

## ZARZĄDZENIE Nr 42/2020

Wójtę Gminy Białopole  
z dnia 15 maja 2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetęrgu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust.1 i 2 ustawy oraz art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 roku poz. 284 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIII/73/19 Rady Gminy Białopole z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminy w drodze przetęrgowej **-zarządza się co następuje:**

### § 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetęrgu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Białopole:

- 1) działka nr **299** o pow. **0,1189 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. Kościuszki, ujawniona w KW LU1C/00026418/3,
- 2) działka nr **300** o pow. **0,0842 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. Kościuszki, ujawniona w KW LU1C/00026418/3.

### § 2.

Ogłoszenie o przetęrgu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Białopole oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJĘT  
mgr Henryk Maruszewski



### Załącznik

do zarządzenia nr 42/2020 Wójta Gminy Białopole z dnia 15 maja 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole

### **Wójt Gminy Białopole ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole:

- 1) **działka nr 299 o pow. 0,1189 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. Kościuszki, działka rolna usytuowana na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych symbolem „RM” oraz terenach łąk i pastwisk oznaczonych symbolem „R2”, ujawniona w KW LU1C/00026418/3
- 2) **działka nr 300 o pow. 0,0842 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. Kościuszki, działka rolna usytuowana w terenach zabudowy zagrodowej oznaczonych symbolem „RM”, ujawniona w KW LU1C/00026418/3

Nieruchomości nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań o charakterze cywilnoprawnym lub administracyjnym.

Cena wywoławcza nieruchomości według wyceny wynosi:

- 1) działka nr 299 - 19 400,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych 00/100).
- 2) działka nr 300 – 15 370,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100).

Postąpienie minimalne wynosi:

- 1) działka nr 299 - 200 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).
- 2) działka nr 300 – 160 zł (słownie: sto sześćdziesiąt złotych 00/100).

Wadium wynosi:

- 1) działka nr 299 – 1 940 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset czterdzieści złotych 00/100).
- 2) działka nr 300 – 1 537 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset trzydzieści siedem złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się **9 czerwca 2020 roku o godz. 13<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole ( sala nr 3).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium, przelewem na rachunek Urzędu Gminy nr 43 8202 0006 2001 0000 0202 0010 do dnia 9 czerwca 2020 roku do godz. 12<sup>00</sup> – tytuł przelewu „Wadium na przetarg działki nr 299” lub „Wadium na przetarg działki nr 300”. Za datę i godzinę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku Sprzedającego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę i wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zastrzega się, że wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który zaoferował najwyższą cenę nabycia i wygrał przetarg, nie dokona wpłaty pozostałej należności lub uchyli się od zawarcia aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego.



Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez uczestnika w ciągu 3 dni od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu i jego warunkach udziela  
Miroslaw Świetlicki – Zastępca Wójta Gminy Białopole, tel. (82) 568 22 15.

Tekst ogłoszenia o przetargu dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, na stronie internetowej Gminy Białopole oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Białopole.

Treść operatu biegłego rzeczoznawcy majątkowego dostępna jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, ul. Chelmska 1, 22-135 Białopole, pokój nr 15.

### **UWAGA!**

Organizator umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej przedmiotu przetargu, celem zapoznania się przez uczestników przetargu ze szczegółową lokalizacją przedmiotu sprzedaży oraz jej konfiguracją terenową.

WOJT  
mgr Henryk Maruszewski

